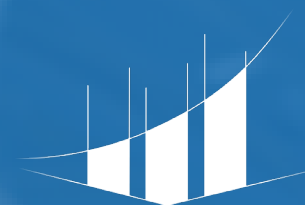


SECO

SECO Luxembourg
12, rue des Mérovingiens
L-8070 Bertrange
+352 46 08 92-1
www.groupseco.lu
info.lux@groupseco.com

v5 septembre 2025 - Copyright SECO Luxembourg



SECO

Vos projets, notre expertise

À propos

Depuis plus de 35 ans, SECO Luxembourg assiste les investisseurs, concepteurs, architectes, entrepreneurs et opérateurs dans des tâches de contrôles et d'inspections techniques pointues avec 150 collaborateurs et experts. SECO Luxembourg propose des services spécialisés dans de nombreux domaines techniques tout en intégrant des aspects fonctionnels, écologiques et économiques. Le résultat est une expertise solide pour tous les projets et tous les défis techniques.

Pourquoi SECO ?

Le partenaire orienté client

- Des ingénieurs responsables qui s'approprient les projets
- Des ingénieurs pragmatiques à l'écoute des besoins
- Une présence locale pour une réactivité optimale

L'expertise technique hors-normes

- Toutes les disciplines spécialisées in-house
- Les meilleurs experts, pour une vraie prévention
- Une communauté collaborant avec les meilleures universités

Économisez du temps et de l'argent

- La qualité SECO pour vos projets paie toujours
- Un avis fondé pour des décisions meilleures et plus rapides
- Des solutions concrètes et innovantes

Nos valeurs



Fournisseur de confiance



Excellence



Innovation



Acteur responsable



Acteur impartial

SECO Luxembourg



Bureau de contrôle technique

Accréditation OLAS selon ISO/IEC 17020
(réf ILNAS 105-1)

- Contrôle techniques d'ouvrage d'art et de génie-civil
- Contrôle technique clos et couvert - couverture décennale
- Contrôle des équipements (couverture biennale)
- Contrôle performanciel (couverture décennale)
- Inventaire réemploi et matériaux de (dé)construction
- Coordination de Sécurité et Santé
- Due diligence vendeur/acquéreur/exploitant
- Contrôle de conformité au CPE
- Blower-door, thermographie
- Trustbuild by SECO
- Monitoring/Maintenance prédictive
- Évaluation technique de matériaux de réemploi

SECO Safety



Organisme agréé

Accrédité par OLAS selon ISO/IEC 17020

- Réception réglementaire ITM
- Contrôle périodique réglementaire ITM
- Vérification réglementaire AEV
- Inventaire des polluants et amiante
- Contrôle des chantiers de désamiantage
- Qualité de l'air sur les lieux de travail
- Audit et certificat de conformité en accessibilité
- Évaluation de conformité de matériaux de réemploi

GEOLUX G.O. 3.14



Géomètre officiel

- Abornement/rétablissement de limites
- Division/réunion de parcelles
- Emprise/contre-emprise
- Lotissement (PAP)
- Cadastre vertical
- Calcul de surfaces (Real Estate)
- Remembrement
- Expertise judiciaire

SECO Expert



Assistance à la conception

Feu et autorisations

- Concept de sécurité incendie
- Calcul/simulation désenfumage/évacuation
- Commodo/Incommodo
- Avis de chantier (incendie)
- Audit de conformité

Façade

- Concept de façades
- Cahier des charges et plans de menuiseries

Environnement et certifications

- Alignement à la taxonomie EU
- Bilan carbone entreprises
- Certifications (BREEAM, WELL...)

Techniques spéciales & Énergétique

- Analyse de cycle de vie d'un bâtiment
- Etudes HVAC-SAN/Électricité orienté rénovation
- Real Estate Due Diligence
- Concept énergétique/Audit énergétique
- Analyse de risque foudre
- CPE
- Électromobilité

Acoustique

- Mesure acoustique et vibratoire : environnement, industrie et bâtiment

Expertise et assistance

- Expertise technique et judiciaire
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage

Économie circulaire

- Inventaires (dé)construction et réemploi
- AMO circularité

GEOLUX 3.14



Géomètre

- Jumeau Numérique
- Modélisation d'information du bâtiment (BIM)
- Monitoring du BIM avec capteurs IoT
- Constat de sinistre et inspection pour assurance et autorités
- Modélisation d'information du bâtiment extérieur (SIG)
- Levé terrain naturel/intérieur/facade
- Monitoring et surveillance automatisée
- Levé et implantation de voie ferrée avec chariot GEDO
- Réglage, auscultation et contrôle en industrie
- Etat des lieux
- Implantation de haute précision

Contactez-nous !

info.lux@groupseco.com
+352 46 08 92-1
www.groupseco.lu

