



Les Certificats d'Economies d'Energie (CEE)



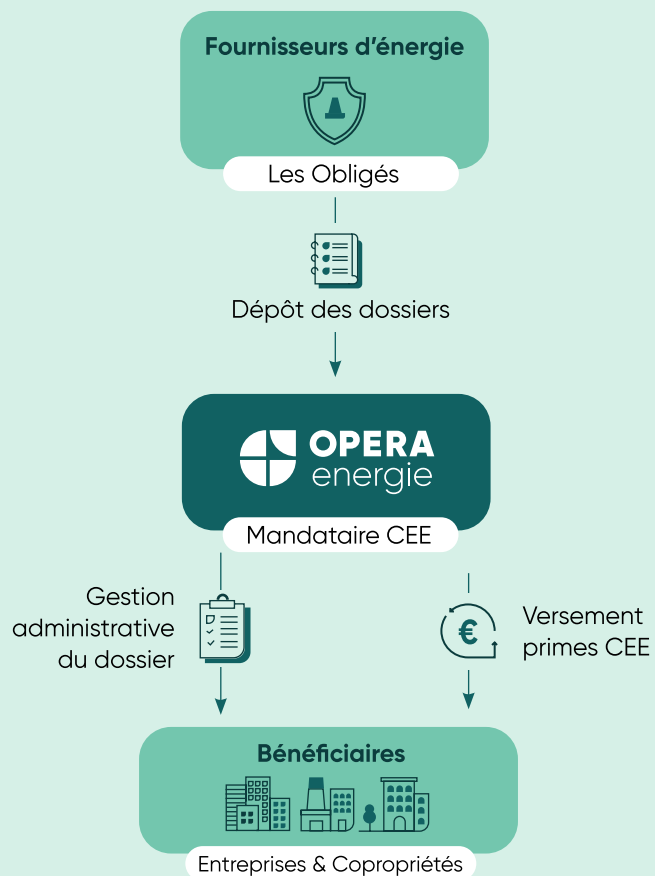
Les Certificats d'Economies d'Energie (CEE)



Nos principales missions en tant que mandataire CEE sont :

- Financer une partie des travaux de rénovation ;
- Monter le dossier de financement ;
- S'assurer que les travaux sont conformes aux exigences.

On est le maillon central entre les fournisseurs d'énergie et les bénéficiaires des primes CEE.



Les principaux travaux valorisables en résidentiel & tertiaire

Isolation

- Murs pas l'extérieurs ou l'intérieurs
- Toitures des combles
- Toitures-terrasses
- Plafonds de caves ou de parking



CVC

- Installation de pompe à chaleur
- Raccordement au réseau de chaleur urbain
- Ventilation Mécanique Contrôlée VMC



Rénovation globale en habitat collectif

- Bouquet de travaux et atteinte d'un gain énergétique de 35%
- Audit énergétique réglementaire
- Cumulable avec MPR Copro



A venir en 2026 : La rénovation globale tertiaire avec d'importantes bonifications suivant les lots de travaux.

La constitution d'un dossier :

Pour initier un dossier de CEE, il faut suivre les étapes suivantes :

- Réaliser une analyse technique via un devis ou un audit ;
- Estimation de la prime CEE ;
- Signer le contrat de valorisation des CEE ;
- Signature des marchés de travaux ;
- Suivi administratif jusqu'à la fin des travaux ;
- Paiement de la prime.



Attention : Il est impératif que le contrat de valorisation CEE soit signé avant les marchés de travaux. Si cette chronologie n'est pas respectée, le financement n'est pas recevable.

Opéra Energie accompagne ses partenaires

**de A à Z sur l'intégralité des projets de
rénovation énergétique.**



Une équipe dédiée à vos dossiers



Obtention de la meilleure prime



Identification et veille réglementaire



Gestion administrative complète



Opéra Energie en chiffres

+ de 200

collaborateurs
engagés

15 000

clients (SIREN)
+ 115 000 compteurs

11 000

contrats négociés
en 2024

210 M€

d'économies
réalisées par nos
clients en 2024

20 heures

temps moyen
gagné par
nos clients

Créée en 2014

à Lyon
et active dans
toute la France

Membre fondateur
du Syndicat des Courtiers
en Énergie

AUDITÉ
RECOMMANDATIONS
DÉONTOLOGIQUES
DU SYNDICAT
DES COURTIER
EN ÉNERGIE APPLIQUÉES



Votre équipe de consultants experts

Sébastien ROUSSIES

Business Developer Transition Énergétique

06 58 51 11 41 - sebastien.roussies@opera-energie.com

Sébastien DONGUY

Responsable agence IDF, Nord & Est

07 62 60 62 17 - sebastien.donguy@opera-energie.com

[opera-energie.com](https://www.opera-energie.com)