



ADQUAT

l'immobilier adapté à vos besoins

Le spécialiste de l'immobilier thématique

Promotion immobilière

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Maîtrise d'ouvrage déléguée

Audit et Conseils



Comprendre vos usages

Concevoir des bâtiments qui fonctionnent.
Sécuriser votre projet de bout en bout.

- CHAQUE ÉTABLISSEMENT A SES BESOINS.
- CHAQUE PUBLIC SES CONTRAINTES.
- CHAQUE USAGE SA RÉPONSE.

Chez **ADQUAT**, nous concevons et pilotons des projets immobiliers dédiés à vos besoins :



HÉBERGER



SOIGNER



ACCOMPAGNER



PROTÉGER

Ce que nous faisons pour vous

Un accompagnement **"Sur-Mesure"**, du conseil amont à la livraison **clés en main** :

- ✓ Analyse des besoins et fonctionnement de l'établissement
- ✓ Étude du site, des flux, des usages et des circulations
- ✓ Optimisation fonctionnelle, technique, énergétique et budgétaire
- ✓ Conception adaptée aux publics fragiles
- ✓ Pilotage intégral du projet jusqu'à la levée des réserves
- ✓ Engagement sur les coûts et les délais

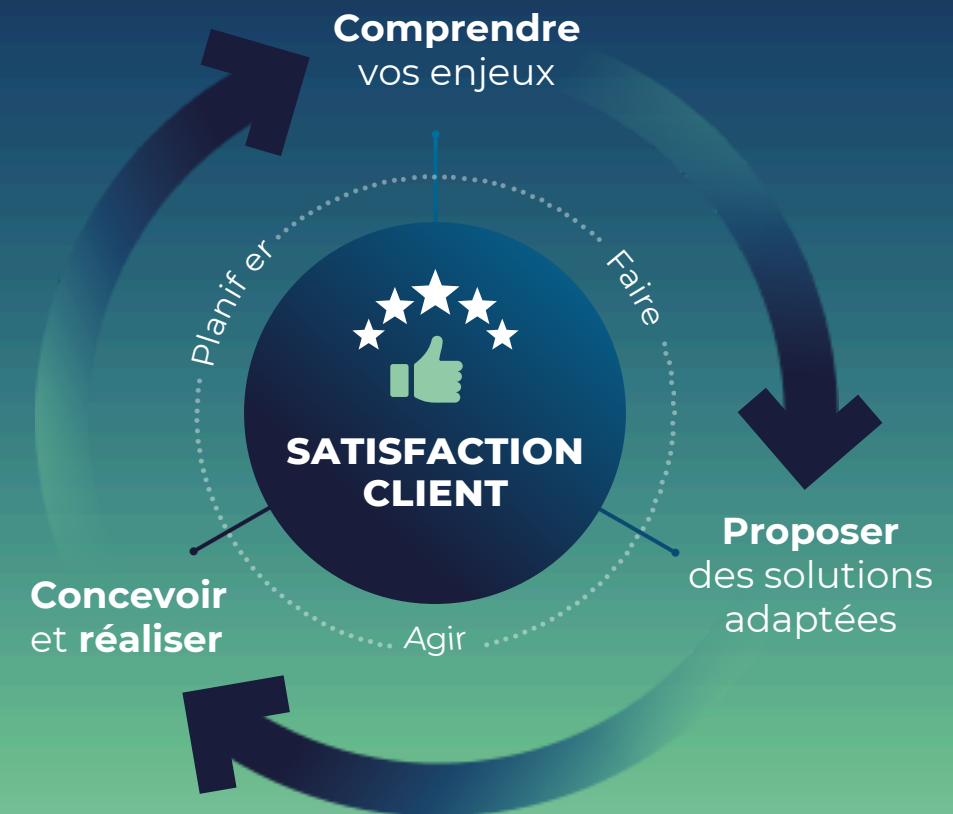
VOTRE GARANTIE : un projet maîtrisé, une conception cohérente, un bâtiment fonctionnel et une relation partenariale.

Nos domaines d'intervention

Expert en maîtrise d'ouvrage immobilière, en construction neuve, réhabilitation et extension :

- ✓ EHPAD & unités Alzheimer
- ✓ Structures handicap, MAS / FAM
- ✓ Centres de rééducation & SSR
- ✓ Résidences seniors & logements adaptés, inclusifs. Résidences jeunes actifs
- ✓ Protection de l'enfance / villages éducatifs
- ✓ Tertiaire à utilité sociale

Nous travaillons avec les établissements, associations, fondations et collectivités sur tout le territoire national.



NOS VALEURS



UTILITÉ



PRAGMATISME



ENGAGEMENT



ÉTHIQUE

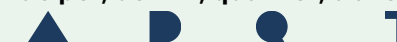


Pourquoi choisir ADQUAT ?

- ✓ Une **expertise** reconnue dans le médico-social
- ✓ Un interlocuteur unique pour un projet entièrement piloté
- ✓ Des solutions sur-mesure, pensées pour vos publics et vos équipes
- ✓ Une démarche responsable, durable et adaptée aux enjeux réglementaires
- ✓ Des **coûts** maîtrisés, des **délais** respectés, une **qualité** définie

NOTRE ENGAGEMENT : votre satisfaction.

NOTRE MÉTHODE : anticiper, définir, qualifier, transformer.



Nos réalisations récentes



Résidence Jeunes Actifs /
Le Havre (76)
VEFA à AXENTIA



ÉcoVillage d'Enfants /
St-Nazaire (44)
CPI pour Fondation Action Enfance



EHPAD /
Paris (75)
AMO pour Fondation COS

Notre expertise :
transformer les
besoins de vos
équipes et de vos
résidents en solutions
immobilières
concrètes.



CADA /
Villenave (33)
AMO pour Fondation COS



ÉcoVillage d'Enfants /
Sèvremont (85)
CPI pour Fondation Action Enfance

- ✓ Vous avez un projet immobilier à étudier ?
- ✓ Vous avez un terrain ou un actif à vendre ?
- ✓ Vous avez une recherche de site pour vous implanter ?
- ✓ Vous avez besoin de valoriser votre existant ?

Contactez-nous



ADQUAT

+33 (0)2 21 83 09 69
contact@ad-quat.com

7 rue Joseph Moysse, 44000 Nantes

www.ad-quat.com