ORISHA Real Estate

Build essential technologies that make daily life easier.

Le continuum de solutions immobilières

Ne subissez plus la complexité de votre métier. Prenez les commandes.

Un continuum de solutions pour tous les métiers de l'immobilier résidentiel, tertiaire et touristique.



Propulsé par Scout, notre IA agentique

+ de 100 000 professionnels de l'immobilier nous font confiance

Orisha Real Estate appartient au groupe

ORISHA
Lighting up the way

LEADER EUROPÉEN
DES SOLUTIONS MÉTIERS

We build essential technologies that make daily life easier

NOTRE VISION

Un monde où la technologie **libère définitivement l'expertise humaine** des professionnels de l'immobilier. L'outil doit gérer la complexité et la saisie, pour que l'humain puisse gérer la relation client, sa croissance et sa rentabilité.

NOTRE PROPOSITION DE VALEUR

Résidentiel · Tertiaire · Tourisme

Un continuum de solutions **nativement propulsé par l'IA agentique** qui donne à chaque acteur de l'immobilier résidentiel, tertiaire et touristique la maîtrise de son temps, de sa croissance, de sa rentabilité et de sa relation client.

Temps · Croissance · Rentabilité · Relation client

Bonjour, je suis Scout,
votre agent IA.



4 LEVIERS DE MAÎTRISE

Maîtrisez toute votre activité.

Temps, croissance, rentabilité, relation client. Vous choisissez par où commencer.

LEVIER 01

Maîtriser son temps

Libérez vos équipes des tâches répétitives.

Nos solutions automatisent vos tâches récurrentes, et Scout, notre IA agentique, vous assiste dans votre quotidien.
Vos équipes retournent sur le terrain, là où elles créent de la valeur.

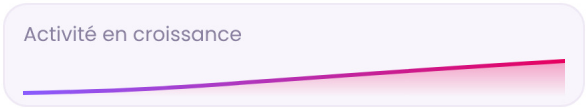
- Relances
- Saisies
- Automatisations

LEVIER 02

Maîtriser sa croissance

Absorbez plus de lots, de biens et de mandats.

Ouvrir une agence, reprendre un portefeuille, ajouter une activité : votre solution évolue au même rythme que vos équipes.
Vous pilotez votre croissance par la donnée.

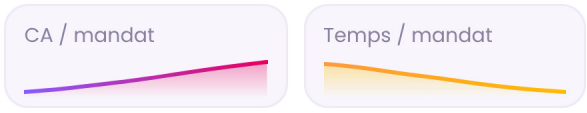


LEVIER 03

Maîtriser sa rentabilité

Sachez ce que rapporte chaque mandat.

Honoraires encaissés, temps passé, charges refacturées : la rentabilité se lit mandat par mandat et agence par agence.
Vous ajustez vos honoraires là où c'est utile.

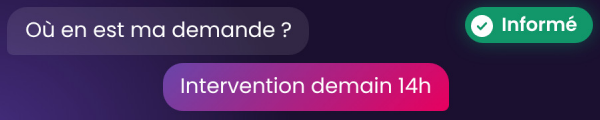


LEVIER 04

Maîtriser sa relation client

Offrez à vos clients le suivi qu'ils attendent.

Chaque demande entrante arrive dans le bon dossier avec son historique, et vos clients en suivent l'avancement depuis leur extranet.
Le temps gagné permet à vos équipes de le consacrer davantage à vos clients.



ACCOMPAGNEMENT ET MIGRATION

Changer d'outil sans changer de rythme.

Vous conservez votre historique, vos dossiers et vos documents.
Vous reprenez votre activité là où vous l'aviez laissée.

1. Reprise de vos données
2. Formation de vos équipes
3. Interlocuteur dédié

VOS MÉTIERS

Votre métier est unique. Votre solution aussi.

Professionnels de l'immobilier résidentiel, tertiaire ou touristique, chacun trouve sa solution, pensée pour son quotidien.

Je suis gestionnaire de copropriétés | 10 métiers · 1 éditeur

RÉSIDENTIEL

Agents immobiliers, mandataires & réseaux d'agences

Immofacile · ImmoExpert · Immo360 · ImmoLike · ImmoAgenda · ImmoDocs

Administrateurs de biens

Powimo · Wipimo · X14 · KEL Annuel 360 · Kolimmo · Immo360 · ImmoLike

Syndics de copropriétés

Powimo · Y15 · KEL Syndic 360 · Kolimmo · ImmoDocs

TERTIAIRE

Foncières & asset managers

Soneka

Administrateurs de biens

Even · Kolimmo

Gestionnaires de résidences de services

Progestion

TOURISME

Hébergeurs touristiques

i-Resa

Distributeurs de séjours

i-Resa

Exploitants de loisirs

i-Resa

Organisateurs d'événements professionnels

i-Resa

Solutions · Add-ons

LE CONTINUUM

Le cycle de vie du bien, d'un bout à l'autre.

Chaque étape a sa solution, pour piloter son activité résidentielle, tertiaire ou touristique.



Le socle métier

Une solution pour chaque étape de votre activité, dans le résidentiel, le tertiaire et le tourisme.

Les add-ons

Chacun se branche sur l'une de nos solutions métiers et travaille sur les mêmes données.

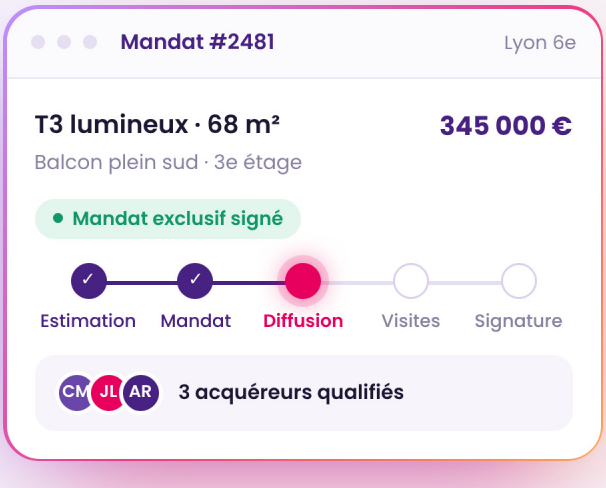
Scout

Notre IA agentique assiste vos équipes au quotidien.

NOS SOLUTIONS · RÉSIDENTIEL

Une solution pour chaque taille de portefeuille.

RÉSIDENTIEL



TRANSACTION

Boosté par Scout

Immofacile

Un seul CRM avant, pendant et après le mandat, pour les mandataires, les agences et les réseaux.

Connecté à Powimo · Wipimo · X14 · ImmoDocs · ImmoExpert · ImmoLike · Immo360 · ImmoAgenda

GESTION LOCATIVE

Boosté par Scout

Wipimo

À partir de 500 lots

Confiez à l'automatisation toutes vos tâches chronophages : vos gestionnaires gèrent plus de lots et retrouvent du temps pour leurs clients.

Connecté à Immofacile · Kolimmo · ImmoDocs



GESTION LOCATIVE

X14

Jusqu'à 500 lots

Suivez l'essentiel de votre activité, baux, quittancement et comptabilité, dans un outil à la mesure de votre portefeuille.

Connecté à Immofacile · Kolimmo · Immo360

GESTION LOCATIVE ACCOMPAGNÉE

KEL Annuel 360

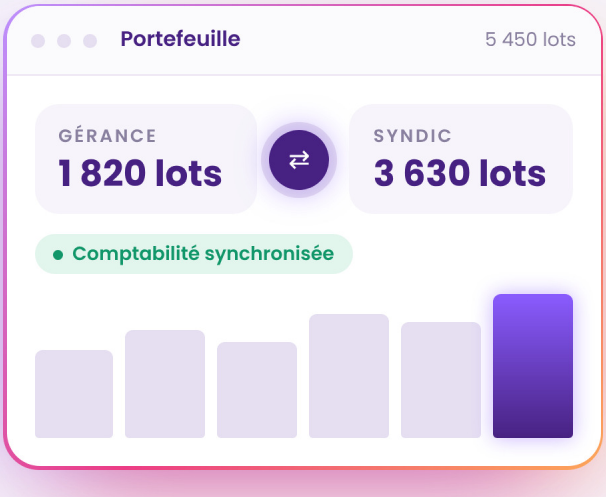
Démarrez ou développez votre activité de gérance avec une équipe dédiée externalisée qui vous accompagne dans le traitement de vos tâches administratives et comptables.

Connecté à KEL Syndic 360 · Kolimmo · ImmoDocs

Solutions · Add-ons

Vos copropriétés et vos résidences, gérées en toute maîtrise.

RÉSIDENTIEL



GESTION LOCATIVE & SYNDIC

Boosté par Scout

Powimo

Dès 500 lots en gérance & dès 2 000 lots en syndic

Maîtrisez toute votre activité sur une base unique : la comptabilité suit les opérations, les tâches chronophages s'automatisent et vous êtes assurés d'être en conformité réglementaire.

Connecté à Immofacile Kolimmo

SYNDIC

Y15

Jusqu'à 2 000 lots

Menez le cycle complet de la copropriété, de la convocation d'assemblée générale au décompte de charges, avec la rigueur que la réglementation impose.

SYNDIC ACCOMPAGNÉ

KEL Syndic 360

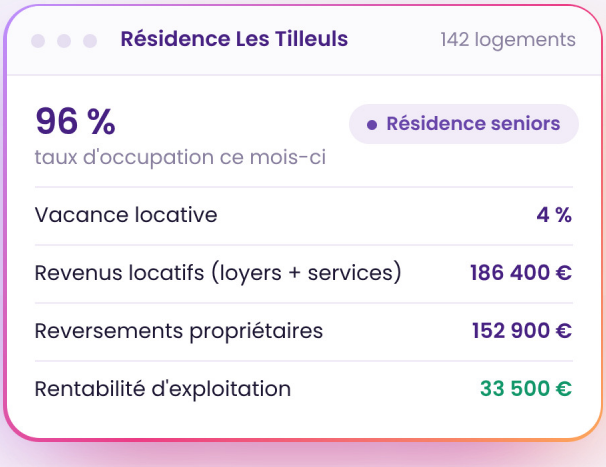
Administrez vos copropriétés avec une équipe dédiée externalisée qui vous accompagne dans le traitement de vos tâches administratives et comptables.

Connecté à KEL Annuel 360

GESTION LOCATIVE DE RÉSIDENCES DE SERVICES

Progestion

Maîtrisez l'occupation, les loyers et les services de vos résidences, sur le périmètre que vous choisissez : vos propriétaires, vos locataires ou les deux.



Solutions Add-ons

NOS SOLUTIONS · TERTIAIRE

De la performance de vos actifs à leur gestion au quotidien.

ASSET MANAGEMENT

Soneka

Pilotez la performance de vos actifs, portefeuilles et fonds et prenez des décisions à partir de chiffres fiables et à jour.

⇄ Connecté à Even · Powimo · Wipimo





PROPERTY MANAGEMENT & GESTION LOCATIVE

Even

De la relation occupants à la performance financière, pilotez vos tous actifs.

⇄ Connecté à Soneka · Kolimmo

Solutions · Add-ons

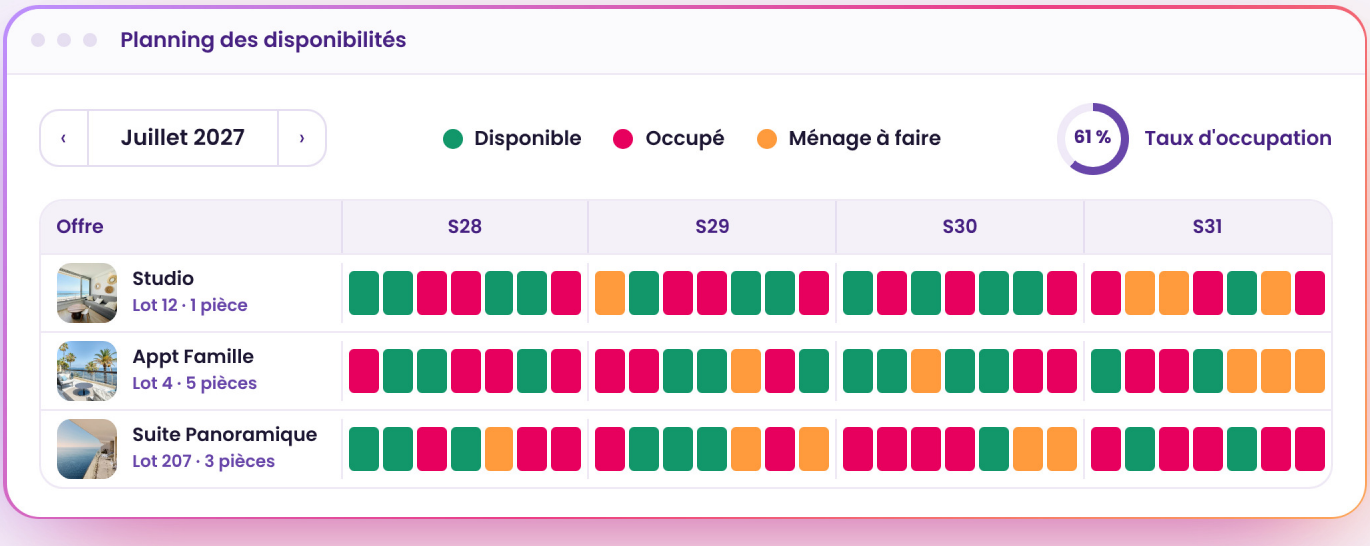
NOS SOLUTIONS · TOURISME

De la réservation au séjour, toute l'année.

RÉSERVATION & GESTION DE SÉJOURS

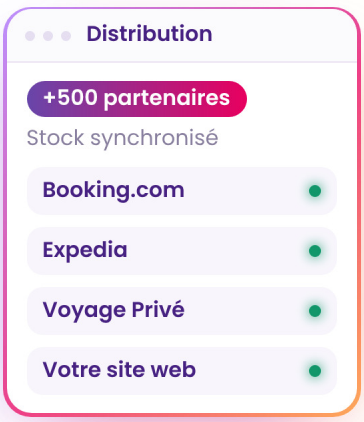
i-Resa

Distribuez et pilotez vos résidences et villages vacances toute l'année : séjours à la semaine, formules pension, clubs enfants et groupes.



DISTRIBUTION

Vos offres sur tous vos canaux



PACKAGES

Séjour, pension et activités réunis



FACTURATION

Du dossier à la facture, sans ressaisie



LES ADD-ONS · CONNECTÉS À VOTRE SOLUTION

Ajoutez la brique qu'il vous faut, quand vous en avez besoin.

RELATION CLIENT

Boosté par Scout

Kolimmo

Centralisez appels, emails, WhatsApp et extranet au même endroit. Scout rattache chaque demande au bon dossier et les parties prenantes (copropriétaires, propriétaires, locataires, prestataires) sont informées, en temps réel, jusqu'à la résolution.

⇄ Connecté à Powimo · Wipimo · KEL Annuel 360 · Even





ESTIMATION

ImmoExpert

Estimez un bien à partir des ventes comparables et remettez un avis de valeur argumenté qui déclenche le mandat.

⇄ Connecté à Immofacile

VISITE VIRTUELLE

Immo360

Créez une visite 360° du bien et diffusez-la sur vos annonces et vos réseaux.

⇄ Connecté à Immofacile · X14

RÉSEAUX SOCIAUX

ImmoLike

Publiez vos biens sur vos réseaux sociaux avec des visuels prêts à l'emploi et gérez votre réputation en ligne.

⇄ Connecté à Immofacile

PRISE DE RENDEZ-VOUS

ImmoAgenda

Laissez vos clients réserver une visite en ligne, directement dans l'agenda de vos négociateurs.

⇄ Connecté à Immofacile

BIBLIOTHÈQUE JURIDIQUE

ImmoDocs

Éditez tous vos documents contractuels, mandats, baux ou compromis, préremplis depuis vos dossiers et toujours à jour de la réglementation.

⇄ Connecté à Immofacile · X14 · Wipimo · KEL Annuel 360

DES PARCOURS CONNECTÉS

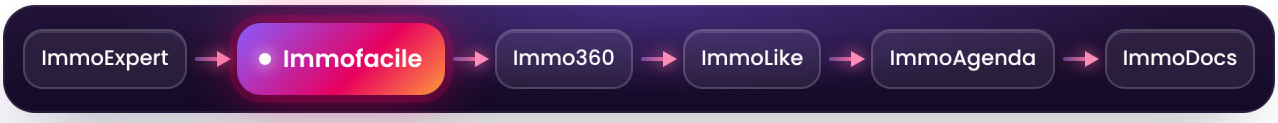
D'une solution à l'autre, le dossier continue d'avancer.

Sur vos parcours les plus fréquents, ce qu'une équipe renseigne alimente directement l'étape suivante. Chacun travaille sur un dossier déjà rempli.

01 Un mandat

✓ Visite réservée en ligne

De l'estimation à la visite, chaque étape s'enchaîne sans ressaisie.



02 Un lot en gestion

✓ Bien en ligne sur +450 portails

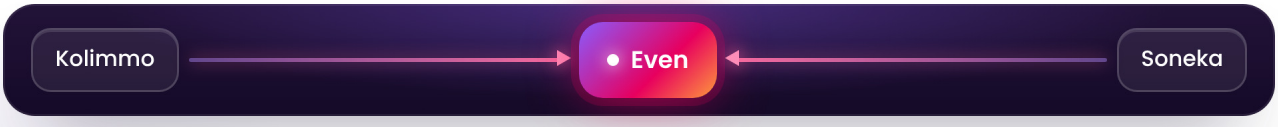
De la relation client à la commercialisation, le lot n'est saisi qu'une fois.



03 Un actif tertiaire

✉ Demande locataire → ticket

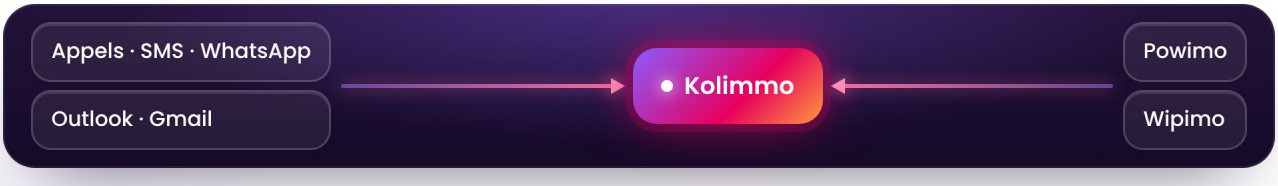
De la demande locataire au pilotage de la performance financière, chaque donnée circule.



04 Une demande entrante

✦ Rattachée au bon dossier par Scout

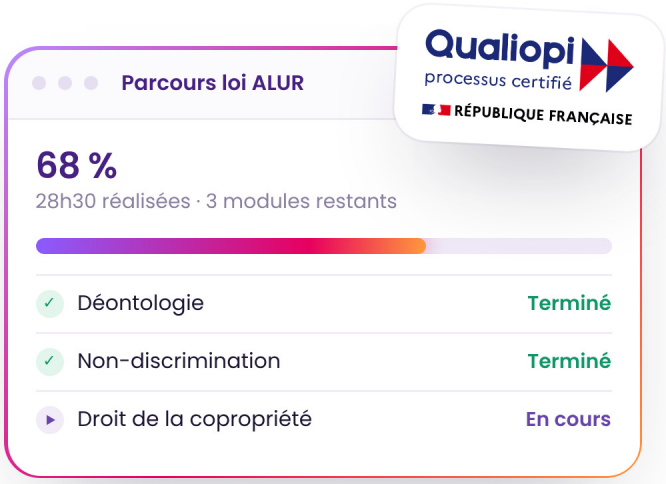
Du premier appel au bon lot, aucune demande ne se perd.



NOS SERVICES

Deux services pour aller plus loin.

Se former, se rendre visible. Deux leviers que nos clients activent en plus de leurs solutions.



FORMATION

Orisha Real Estate Learning

Formations aux métiers de l'immobilier et à nos solutions, réunies sur une même plateforme certifiée Qualiopi.

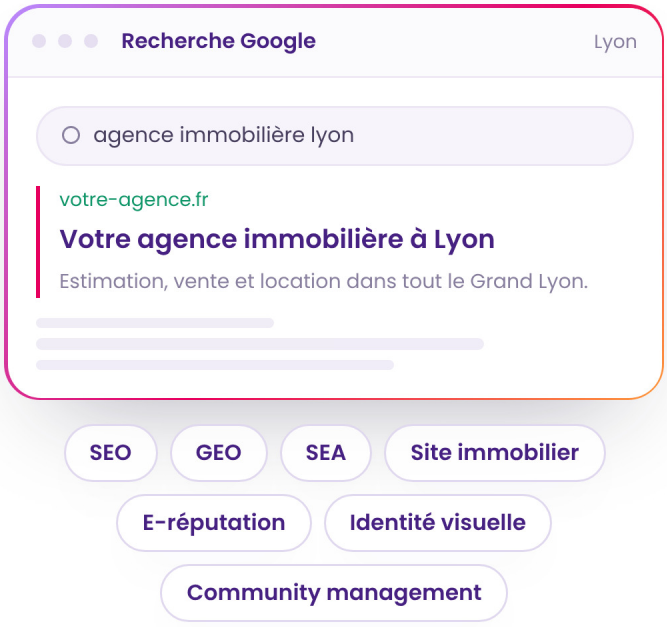
Validez vos 42 heures Loi ALUR en ligne et renouvelez sereinement votre carte professionnelle T.

VISIBILITÉ DIGITALE

Agence Web

Une équipe dédiée crée votre identité visuelle, construit votre site et travaille votre présence en ligne.

Vous gagnez des contacts vendeurs pendant que vos équipes sont sur le terrain.



SEO · GEO · SEA · Site immobilier · E-réputation · Identité visuelle · Community management

SCOUT, NOTRE IA AGENTIQUE

Vos équipes gagnent en performance grâce à Scout, notre IA agentique.

Scout automatise vos tâches chronophages et assiste vos équipes au quotidien.

01 Activez Scout, à l'écrit ou à la voix



02 Scout agit pour votre relation client



Échangez

Écrivez-lui ou parlez-lui, comme à un collègue.

Automatisez

Confiez-lui ce qui vous prend du temps.

Anticipez

Les signaux utiles remontent au bon moment.

ILS NOUS FONT CONFIANCE

Réseaux, cabinets et résidences avancent avec nous.

De l'agence indépendante aux plus grands réseaux nationaux, des asset managers aux résidences seniors et aux parcs de loisirs, ils nous ont choisis pour maîtriser leur temps, leur rentabilité, leur croissance et la relation avec leurs clients.

AEW · Amundi Asset Management · Brigade de sapeurs-pompiers de Paris · Carmila · Century 21 · Colliers Global Investors

Côté particuliers · Crédit Agricole Immobilier · ERA Immobilier · Espaces Atypiques · Folliot · Futuroscope Xperiences

Groupama Immobilier · Groupe National Immobilier · Guy Hoquet · iad Immobilier · immo de France Île-de-France · Immobilière Dassault

l'Adresse l'immobilier coopératif · La Poste Immobilier · Laforêt · Lamotte · Les Jardins d'Arcadie Résidences pour nouveaux seniors · Magora Des lieux pour voyager, étudier, cohabiter

Nestenn Groupe d'agences immobilières · nhood Des lieux en mieux · Ofi invest · Ordim Immobilier · Orpi · Oxia le lien immobilier

Pichet · Propriétés Privées · RATP Travel Retail · Retail & Connexions SNCF · Sixième Avenue l'immobilier par M6 · Société de la Tour Eiffel

Sofidy · stéphaneplaza immobilier · Student Factory · UCPA · Vallat · Villages Clubs du Soleil

+ de 100 000 professionnels
nous font confiance au quotidien

NOTRE ÉCOSYSTÈME PARTENAIRES

Un continuum enrichi par nos partenaires.

Notre continuum est ouvert aux proptech les plus innovantes et aux grands acteurs de l'immobilier : vous profitez de leurs nouveautés directement dans votre solution, sans changer vos habitudes.

PORTAILS IMMOBILIERS

+450 portails immobiliers

bien'ici · idealista · JAMESEDITION · jinka · leboncoin · SeLoger · SUPERIMMO · ZEFIR

PARTENAIRES TECHNOLOGIQUES

AR24 · ATHOME · Bridge · d-edge HOSPITALITY SOLUTIONS · DÉCLARATIONS JURIDIQUES · homePad · Joe.ai · LE CAMPUS · Optimmo · quadrient · Sage

PARTENAIRES INSTITUTIONNELS

Federia · FIDJI · FNAIM · GCJAI · GSPL asbl · Unis Les professionnels de l'immobilier · UVDS

PARTENAIRE ÉCOLE

ESPI FORMER À L'IMMOBILIER DE DEMAIN

ILS PARLENT DE NOUS

BUSINESS IMMO · immomatin · immo² · l'Agence · Les Echos · MySweetImmo

ORISHA Real Estate

Build essential technologies that make daily life easier.

PARTOUT EN EUROPE, AU PLUS PRÈS DE VOS ÉQUIPES.



PARLONS-EN

Parlons de votre métier avant de parler de nos solutions.

Échangez avec un spécialiste de votre métier. Vous nous montrez comment vous travaillez, nous vous montrons jusqu'où nous pouvons aller.

Prenons rendez-vous →

realestate.orisha.com

Un seul éditeur pour tous les métiers de l'immobilier résidentiel, tertiaire et touristique.
Plus de 100 000 professionnels nous font confiance.

LinkedIn Facebook Instagram YouTube